

O B Č I N A
K O Z J E



OBČINSKA UPRAVA

K 14. točki dnevnega reda 24. redne seje Občinskega sveta Občine Kozje

PREDLOG SKLEPA O UKINITVI DRUŽBENE LASTNINE V SPLOŠNI RABI

Predlagatelj: župan Dušan Andrej Kocman

Pristojno delovno telo: /

Gradivo pripravil: občinska uprava

Poročevalec: Suzana Kunst - občinska uprava

Vsebina: - uvodna obrazložitev
- skica

Postopek sprejema: - enofazni postopek

Predlog sklepa:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, št. 24/2010) je Občinski svet Občine Kozje na svoji redni seji dne sprejel naslednji sklep:

I. Ukine se status družbene lastnine v splošni rabi na zemljišču parc. št. 352/1, 352/3, 352/4, 352/5, 366/1, 366/7, 366/8, 366/9, 366/10, 366/11, 366/12, 366/13, 366/14, 366/15, 472/1, 472/2, 472/3, 472/4, 472/5, k.o. 1245-Podsreda.

II. Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Kozje.

III. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije

UVODNA OBRAZLOŽITEV

Zemljišča so po zemljiškoknjižnem stanju družbena lastnina v splošni rabi, v naravi gozd. Zemljišča so v času obstoja bivše Agrarne skupnosti Podsreda uporabljali člani te agrarne skupnosti. Teh zemljišč nikoli niso prenehali uporabljati, čeprav je bila leta 1980 vknjižena družbena lastnina v splošni rabi. Agrarna skupnost Podsreda se je na podlagi Zakona o ponovni vzpostavitvi agrarnih skupnosti ter vrnitvi njihovega premoženja in pravic ponovno organizirala in zahtevala vračilo podržavljenih parcel. V postopku vračanja premoženja je Občina Kozje s predstavniki Agrarne skupnosti Podsreda sklenila poravnavo, v kateri se je agrarna skupnost odpovedala vračilu določenih parcel v zameno za ureditev zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim stanjem za zgoraj navedene parcele, ki jih uporabljajo člani agrarne skupnosti nemoteno že od vzpostavitve agrarne skupnosti v letu 1932. Pravno nasledstvo po članih bivše agrarne skupnosti je dokazalo 10 pravnih naslednikov, ki so upravičeni do vračila. Preostali deleži se ne vračajo in ostanejo v lasti občine.

Za ureditev zemljiškoknjižnega stanja je potrebna najprej ukinitvev družbene lastnine v splošni rabi in vpis lastninske pravice na Občino Kozje. Nato se bodo opravili prenosi lastninske pravice na upravičene fizične osebe.

Pripravila:
Suzana Kunst

ŽUPAN OBČINE KOZJE
Dušan Andrej Kocman, l.r.